



Privatkunden

Rechtsschutz für selbst bewohnte Wohneinheiten

Bedingungen

AUXILIA Rechtsschutz-Versicherungsbedingungen (ARB/2026) für Rechtsschutz für selbst bewohnte Wohneinheiten

Versicherter Bereich

Versichert sind in Deutschland

- **alle privat selbst bewohnte Wohnungen und Einfamilienhäuser**
- **alle selbst genutzte Garagen, Carports und Stellplätze in Deutschland**
- **privat selbst genutzte Schreber-, Kleingarten-, Wochenendgrundstücke**

Möglicher Personenkreis für den Versicherungsschutz

- Eigentümer
- Mieter
- Nutzungsberechtigte

Versicherte Leistungsarten

- Gebäude-, Wohnungs- und Grundstücks-Rechtsschutz
- Steuer-Rechtsschutz vor Gerichten
- Verwaltungs-Rechtsschutz
- Straf-Rechtsschutz
- Ordnungswidrigkeiten-Rechtsschutz

Besondere Hinweise

- Versicherbar nur in Kombination mit Produkten, die den Privat-Rechtsschutz enthalten
- Objekte außerhalb von Deutschland nicht versicherbar

Rechtsprobleme im Alltag

- Plötzliche Eigenbedarfskündigung durch den Vermieter
- Mieterhöhung oder fehlerhafte Nebenkostenabrechnung
- Lärmende Nachbarn
- Wohnungseigentümer will gegen den letzten Beschluss der Eigentümerversammlung vorgehen

Produkt-Highlights

- Unbegrenzte Versicherungssumme, soweit nicht im Einzelfall bezifferte Versicherungssummen bzw. Höchstbeträge vereinbart sind
- Alle in Deutschland privat selbst bewohnten Wohnungen und Einfamilienhäuser zu einem Jahresbeitrag
- Versichert ist eine Wohnung in Deutschland, die im Eigentum des Versicherungsnehmers steht und die er unentgeltlich einem Dritten zur privaten Nutzung überlässt. Eine unentgeltliche Überlassung liegt nur dann vor, wenn der Versicherungsnehmer als Überlasser das vollständige, uneingeschränkte Nutzungsrecht am Objekt hat. Das ist etwa nicht der Fall, wenn die Wohnung, z.B. mit einem Nießbrauch oder Wohnrecht, belastet ist oder der Versicherungsnehmer nicht alleiniger Eigentümer ist. Liegen diese Voraussetzungen nicht vor, ist das Objekt auf Antrag über den Vermieter-Rechtsschutz versicherbar.
- Mitversichert sind alle privat selbst genutzten Garagen/ Carports in Deutschland
- Mitversichert sind alle privat selbst genutzten Schreber-/ Kleingarten-/ Wochenendgrundstücke in Deutschland
- Mitversichert ist die private Kurzzeitvermietung des Erstwohnsitzes für insgesamt nicht über 8 Wochen im Jahr, sofern eine notwendige Erlaubnis / Genehmigung vorliegt
- Mitversichert ist die Vermietung von bis zu 3 Zimmern in der Hauptwohnung des Versicherungsnehmers (Erstwohnsitz).
- Aktualisierungs-Service – Umstellungsmöglichkeit bei Einführung einer neuen Tarifgeneration
- Update-Garantie – Automatische Mitversicherung zukünftiger beitragsneutraler Leistungsverbesserungen der Tarifgeneration